

### **SUCESIÓN TESTAMENTARIA.**

Es la sucesión que reconoce los deseos de la persona fallecida porque los describe en su testamento. En este caso deberás ir con un Notario para que se encargue de buscar el testamento y realices los trámites necesarios para la transmisión de los bienes.

#### **Requisitos:**

##### **Del testador:**

Testamento en caso de contar con él.  
Acta de defunción original del de cuyos  
Acta de matrimonio.

##### **Del albacea y herederos:**

Acta de nacimiento.  
Acta de matrimonio en su caso.  
Identificación oficial vigente (INE, Cédula profesional, Cartilla del servicio militar o pasaporte)  
Comprobante de domicilio.  
CURP  
Constancia de R.F.C.  
Comprobante de domicilio.

##### **De los inmuebles (en su caso):**

Antecedente de propiedad.  
Boleta predial al corriente.  
Ultimo recibo de agua pagado en su caso.

**Nota:** En caso de ser mayor de 75 años, presentar constancia de su médico, de que se encuentra en pleno uso de sus facultades mentales.

De la revisión de los documentos antes mencionados sabremos si requerimos algún otro en especial.

Todos los documentos deberán ser: **originales**